

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Södervångsvägen 173, 246 36 Löddeköpinge

Kävlinge kommun

Nybyggnadsår: 1993

Energideklarations-ID: 899725

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

### Energiprestanda:

71 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 50 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Uppvärmningssystem:

Värmepump-frånluft (el)

### Radonmätning:

Inte utförd

### Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

### Energideklarationen är utförd av:

Jamii Trivin, 14 energy Eklund &  
Eklund, 2018-12-07

### Energideklarationen är giltig till:

2028-12-07

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

### För mer information:

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|  |                   |  |   |                                  |
|--|-------------------|--|---|----------------------------------|
| Län  | Kommun            | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |   |                                  |
| Skåne  | Kävlinge          | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)       |   |                                  |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning  |   |                                  |
| Löddeköpinge 99:7                            |                   | Södervångsvägen 173  |   |                                  |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid   | Orsak till avvikelse                                |                                  |
| 42   | 1                 | 2897896  | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |                                  |
| Adress                                       |                   | Postnummer   | Postort   | Huvudadress                      |
| Södervångsvägen 173                          |                   | 24636  | Löddeköpinge  | <input checked="" type="radio"/> |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd  |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus   |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande  |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br>1993  |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>113 m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:   |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)  |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/> |  |
|   |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>  |  |
|   |  | Summa <input type="text" value="100"/>  |  |

## Energianvändning

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)  |  | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.  |  |
| 1701 - 1712   |  | <input type="checkbox"/>  |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>  |  | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:  |  |
| Fjärrvärme (1) <input type="text"/> kWh<br>Eldningsolja (2) <input type="text"/> kWh<br>Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/> kWh<br>Ved (4) <input type="text"/> kWh<br>Flis/pellets/briketter (5) <input type="text"/> kWh<br>Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/> kWh<br>El (vattenburen) (7) <input type="text"/> kWh<br>El (direktverkande) (8) <input type="text"/> kWh<br>El (luftburen) (9) <input type="text"/> kWh<br>Markvärmepump (el) (10) <input type="text"/> kWh<br>Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text" value="7113"/> kWh<br>Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text"/> kWh<br>Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/> kWh<br><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> <input type="text" value="7113"/> kWh<br>Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="1329"/> kWh<br>Fjärrkyla (14) <input type="text"/> kWh |  | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.  |  |
|   |  | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |  |
|   |  | Fastighetsel <sup>2</sup> (15) <input type="text" value="346"/> kWh<br>Hushållsel <sup>3</sup> (16) <input type="text" value="3220"/> kWh<br>Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) <input type="text"/> kWh<br>El för komfortkyla (18) <input type="text"/> kWh<br>Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) <input type="text" value="0"/> kWh<br><b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b> <input type="text" value="7459"/> kWh<br><b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b> <input type="text" value="7459"/> kWh |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej  |  | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej  |  | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år   |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Kävlinge  |  | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>8027 kWh   |  |
| Energiprestanda<br>71 kWh/m <sup>2</sup> , år   |  | ...varav el<br>71 kWh/m <sup>2</sup> , år   |  |
|   |  | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>50 kWh/m <sup>2</sup> , år   | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>80 - 98 kWh/m <sup>2</sup> , år |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Gäller för byggnader med nybyggnadsåret 2010 eller senare. Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används, se Boverkets byggregler BFS 1993:57 i dess lydelse enligt BFS 2008:20 och BFS 2011:6

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |                                      |   |
|--|------------------------------|--------------------------------------|---|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej |   |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT          | <input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag   |   |

### Uppgifter om luftkonditioneringsystem

|   |                          |                                      |
|---|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|---|--------------------------|--------------------------------------|

### Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|   |  |
|---|--|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas  |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Småhus med liknande utformning, storlek och energiegenskaper som redan är besiktad |
|   | Kommentar  |
|   | Beräkningar utförda enligt regelverk och BEN.                                      |

#### Expert

|                           |                      |                 |
|---------------------------|----------------------|-----------------|
| Förmamn                   | Efternamn            |                 |
| Jamii                     | Trivin               |                 |
| Datum för godkännande     | E-postadress         |                 |
| 2018-12-07                | jamii@energiklart.se |                 |
| Certifikatnummer          | Certifieringsorgan   | Behörighetsnivå |
| 5441                      | Kiwa Swedcert        | Normal          |
| Företag                   |                      |                 |
| 14 energy Eklund & Eklund |                      |                 |